



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO
PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Sektor za prostorno i urbanističko planiranje

KLASA: 350-07/18-002/161
URBROJ: 251-05-22/001-18-1
Zagreb, 01.03.2018.

IZVJEŠĆE

**o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa
u 2016. i 2017. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu
izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta**

Gradska skupština Grada Zagreba je na 9. sjednici, održanoj 28. studenog 2013. godine donijela Odluku o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba 24/13), u daljnjem tekstu Plan, kojom su određeni ciljevi i programska polazišta za izmjenu i dopunu Plana, a na temelju Zaključka kojim je gradonačelnik Grada Zagreba razmotrio Izvješće o obrađenim, obrazloženim i dokumentiranim prijedlozima za izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Sesveta (KLASA: 350-01/13-04/221, URBROJ: 251-03-02-13-2, od 15. 11. 2013. godine) zaprimljenim od 24. rujna 2009. do 30. listopada 2013. godine. Predmetnim je zaključkom utvrđena opravdanost pokretanja postupka izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta. Postupak je završio usvajanjem Plana donošenjem Odluke o izmjenama i dopunama odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/15) koju je Gradska skupština Grada Zagreba donijela na 32. sjednici, održanoj 10. rujna 2015. godine.

Zaprimanje inicijativa za izmjene i dopune Plana nastavljeno je i nakon stupanja na snagu Odluke o donošenju izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst). Svaka pojedinačna inicijativa se evidentira, obrađuje i dokumentira na način da se raščlanjuje na jedan ili više prijedloga od kojih svaki ima pripadajući sažetak i brojčanu oznaku te se prikazuje na kartografskim prikazima Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst).

U razdoblju od 01. siječnja 2016. do 31. prosinca 2017. godine, na adresu nositelja izrade Generalnog urbanističkog plana Sesveta, pristigla je ukupno 1 inicijativa, raščlanjena na 1 prijedlog.

Pristigla inicijativa uvrštena je u tablični prikaz i prikazana na skupnoj karti, pri čemu je za inicijativu formirana brojčana oznaka kojom se povezuju navedeni tablični i kartografski prikazi s analizom pojedinačne inicijative.

Udio zaprimljenih inicijativa u odnosu na broj raščlanjenih prijedloga u gore navedenom periodu prikazan je u tablici 1.

RAZDOBLJE	UKUPNO ZAPRIMLJENE INICIJATIVE	UKUPNO RAŠČLANJENI PRIJEDLOZI
01.01.2016. do 31.12.2017.	1	1

TABLICA 1.

Provedena stručna analiza pokazala je da se zaprimljena inicijativa može svrstati prema kategorizaciji od 10 tematskih cjelina prema klasifikaciji kako je prikazano u tablici 2.

KATEGORIJA	OZNAKA	TUMAČ
1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	1a	Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone stambene i mješovite namjene
	1b	Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zonu javne i društvene namjene
	1c	Prenamjena javnih zelenih i športsko - rekreacijskih površina u zone gospodarske namjene
	1d	Prenamjena površina u zone javnih zelenih površina i športsko - rekreacijske namjene
2 – LEGALIZACIJA	2a	Pomicanje ili ukidanje prometnih i ostalih infrastrukturnih koridora radi legalizacije
	2b	Prenamjena radi legalizacije
	2c	Promjena urbanih pravila radi legalizacije
3 - INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	3	Pomicanje, ukidanje ili planiranje prometnih i ostalih infrastrukturnih koridora
4 – URBANA PRAVILA	4a	Promjena urbanog pravila
	4b	Izmjene i dopune urbanog pravila
	4c	Ukidanje, donošenje, usklađenje ili izmjena granica urbanističkih planova uređenja (UPU)
5 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	5a	Prenamjena ostalih namjena u zonu javne i društvene namjene
	5b	Prenamjena zone javne i društvene namjene (sadrži socijalnog standarda) u stambenu i ostale namjene
6 – NOVE STAMBENE ZONE	6	Prenamjene ostalih površina u stambenu namjenu
7 – OSTALE PRENAMJENE	7	Sve ostale vrste prenamjene
8 – NE ODNOSI SE NA GUP SESVETA	8	Inicijativa se odnosi na prostor izvan obuhvata Plana ili se ne odnosi na odredbe Plana
GP – GRADSKI PROJEKT	GP	Ukidanje, planiranje ili izmjena granica obuhvata gradskog projekta
O – OPĆENITO	O	Izmjene ili dopune odredaba Plana (osim urbanih pravila)

TABLICA 2.

Prijedlog i njegov udio u pojedinoj tematskoj cjelini prema prethodno utvrđenom kriteriju iskazan je u tablici 3.

KATEGORIZACIJA INICIJATIVA	BROJ PRIJEDLOGA (RAŠLANJENIH INICIJATIVA)	POSTOTAK
1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE I ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA	0	0,00 %
2 – LEGALIZACIJA	0	0,00 %
3 – INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	0	0,00 %
4 – URBANA PRAVILA	0	0,00 %
5 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA	0	0,00 %
6 – NOVE STAMBENE ZONE	0	0,00 %
7 – OSTALE PRENAMJENE	1	100%
8 – NE ODNOSI SE NA GUP SESVETA	0	0,00 %
GP – GRADSKI PROJEKT	0	0,00 %
O – OPĆENITO	0	0,00 %
	UKUPNO	100%

TABLICA 3.

Zaprimljena, obrađena i dokumentirana inicijativa za izradu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta zaprimljena od 01. siječnja 2016. do 31. prosinca 2017. godine, također je privatak ovog Izvješća, u analognom i digitalnom obliku.

Slijedom navedenog, s obzirom na činjenicu da je zaprimljena jedna inicijativa, u ovom trenutku pokretanje novog postupka izmjena i dopuna Plana nije ocijenjeno opravdanim.



PROČELNICA

Sanja Jerković, dipl. ing. arh.

Prilog:

- Tablični prikaz i Elaborat zaprimljene, obrađene i dokumentirane inicijative za izradu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta